

価格 3,988万円 (税込)

都営新宿線 東大島駅 徒歩 13分
東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩 16分
総武線 亀戸駅 徒歩 18分
島糸町駅 バス14分・バス停浅間神社1分

Point

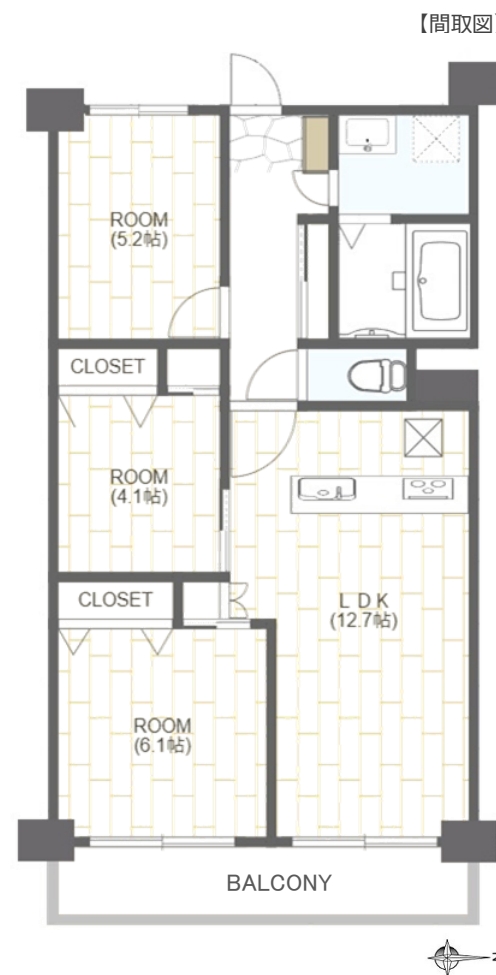
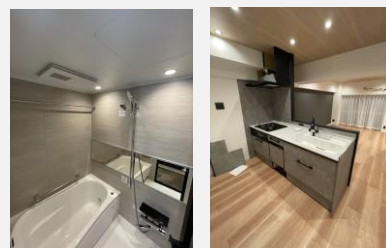
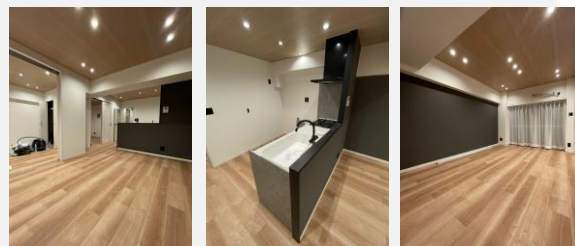
耐震基準適合マンション・子育てや都内へのアクセス・スーパーも近く利便性にとても優れています！



リノベーション内容

- 全室壁・天井クロス貼替
 - フローリング貼替 (LDK・全洋室・廊下)
 - 床フロアタイル交換 (玄関・トイレ・洗面化粧室)
 - 各居室建具・クローゼット扉交換
 - W2100mm I 型・システムキッチン採用
(スライド扉タイプ・食洗器付・人造大理石カウンター)
 - 1216サイズ・ユニットバス採用
 - 洗面化粧台交換
 - リンナイ追い炊き機能付給湯器交換
 - 温水洗浄機能付トイレ採用
 - 洗濯防水パン・洗濯用水栓交換
 - 全室照明(一部ダウンライト仕様) 設置
 - T Vモニター付きインターフォン設置
 - 新規エアコン設置 (洋室12.7帖に1台)
 - 電気配線・ガス管・給水管交換
 - 分電盤・火災報知器・
- グレード感ある照明スイッチ&コンセントプレート交換

安心のアフターサービス保証付き



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

Point

★LIFE INFORMATION★

	浅間豎川小学校	約170M
	亀戸中学校	約400M
	ライフ	約290M
	セブンイレブン	約42M

所在地	住所表示：東京都江東区亀戸9丁目19-7 権利形態：所有権 面積：28334.59 m ² 共有持分：235/100000 用途地域：準工業地域
敷地	専有部分：壁芯 63.28 m ² (19.14 坪) バルコニー 東側 約 7.60 m ² (約 2.30 坪) 間取り：3LDK 1棟の総戸数：394 戸 構造：鉄骨・鉄筋コンクリート 14階建 建築：昭和55年5月
建物情報	分譲会社：日商岩井株式会社 施工会社：株式会社長谷川工務店 管理会社：日本ハウジング(株) 管理形態：全部委託 管理費：月額 10,500 円 修繕積立金：月額 9,030 円 地代：月額 円 町会費：月額 円 合計：月額 19,530 円
施設	駐車場：月額20,000円(空き無し・10人待ち) バイク：半年4,000～6,000円(空き無し) 自転車：半年1,000円(空きあり) トランクルーム：月額7,400円～11,400円(空き無し)
引渡	現空 時期(相談)
備考	ペット飼育可 来客用駐車場あり 修繕積立金合計額 397,118,108円(令和6年7月確認) 【司法書士は弊社指定でお願いします】

弊社WEBサイ

↓ ↓ ↓

535

Figure 1

GREEN

株式会社グリーン 東京都知事(4)第89922号

〒154-0012 東京都世田谷区駒沢2-16-1 サンドー駒沢ビル4F

<http://www.greeninc.co.jp> ※日曜定休・鍵現地対応

TEL : 03-5431-5666

FAX : 03-5431-5665

Email : suzuki@greeninc.co.jp

担当者直通：080-9565-6177

■取引熊様：売主

■ 手数料：3%(税込)

■ 担当者名：鈴木

インターネット・広告
転載相談